



Checkliste

- Baufinanzierung -

Damit sich Ihr Kundenberater optimal auf das Gespräch mit Ihnen vorbereiten kann, sind in der Regel weitere Unterlagen und Informationen erforderlich. Für die Prüfung Ihrer Baufinanzierung benötigen wir folgende Unterlagen:

- ✓ Personalausweis
- ✓ Gehaltsnachweise
- ✓ Nachweise sonstiger Einkünfte
- ✓ Kontoauszüge der letzten 3 Monate (entfällt, wenn Ihre Hauptbankverbindung bei uns ist)
- ✓ Selbstauskunft/ Vermögensaufstellung (inkl. Nachweise)
- ✓ Online-Bestätigung KfW
- ✓ Aufstellung Kosten/ Eigenleistung
- ✓ Grundbuchauszug
- ✓ Flurkarten/ Lageplan
- ✓ Modernisierungsaufstellung
- ✓ Baubeschreibung
- ✓ Berechnung Rauminhalt, Wohn-Nutzfläche
- ✓ Bauzeichnungen
- ✓ Exposé
- ✓ Teilungserklärung

Auf der Seite www.vb-niers.de/dokumentenupload können Sie die Unterlagen für Ihren Berater vor Ihrem Termin hochladen.